



Velkommen til Hytttemøte 2025!

Kultursalen, Vøringsfoss hotell

26.02.2025

Kvifor eit hyttemøte?



HYTTEMØTE I GOL KOMMUNE

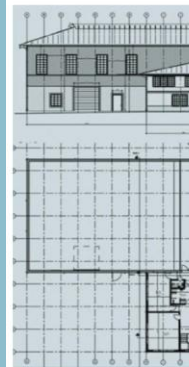
Er du hytteeigar eller hytteleigar?

Eller kanskje begge?

Då er du ein HYTTEGOLING!



Rekordstor investering i Fidfjord får eige t Kommunestyret avslutta forhandlingar om ny leigeavtale



Av Eli Lund

Kommunestyret i Eidfjord avslutta forhandlingane for det nye reinseanletet i Sysendalen. Arkivfoto



Forhandlingane mellom Eidfjord kommune og grunneigar ved skisenteret i Sysendalen har ikkje ført fram. No avsluttar kommunen forhandlingane. Arkivfoto

Av Eli Lund

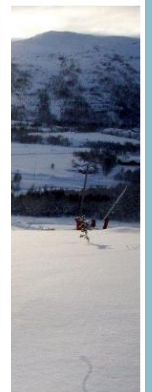
Publisert: 14.02.25 20:35

Del

Kommunen har lenge forsøkt å få på plass ein ny leigeavtale for arealet der Sysendalen skisenter ligg i dag. Men no er forhandlingane avslutta.

Sysendalen. Sist veke gav formannskapet si tilråding.

livet



private. No kan det bli

22.10.24 18:00

Del

eret i

Agenda

- Nytt reinseanlegg
- Sysendalen skisenter
- Berekraftsanalyse Sysendalen
- Info om kultur-/idrettstilbudet i kommunen



Sysendalen renseanlegg - Entreprisar

- EG – Entreprise Grunnarbeid
- EB – Entreprise Bygg
- EP – Entreprise Prosess
- EM – Entreprise Maurseth overføringsanlegg
- ER – Entreprise Riving og ombygging
- ED – Entreprise Driftskontrollsystem



Sysendalen renseanlegg - Framdrift

År Kvartal	2024				2025				2026				2027				2028			
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
EG	Utførelse forberedende arbeider																			
	Prosjektering og konkurransegrunnlag																			
	Anskaffelse																			
	Utførelse																			
EB	Utforming av bygg og rominndeling																			
	Detaljprosjektering																			
	Anskaffelse																			
	Utførelse																			
EP	Designgrunnlag og konkurransegrunnlag																			
	Anskaffelse																			
	Detaljprosjektering og leveringstid																			
	Utførelse																			
	Prøvedrift																			

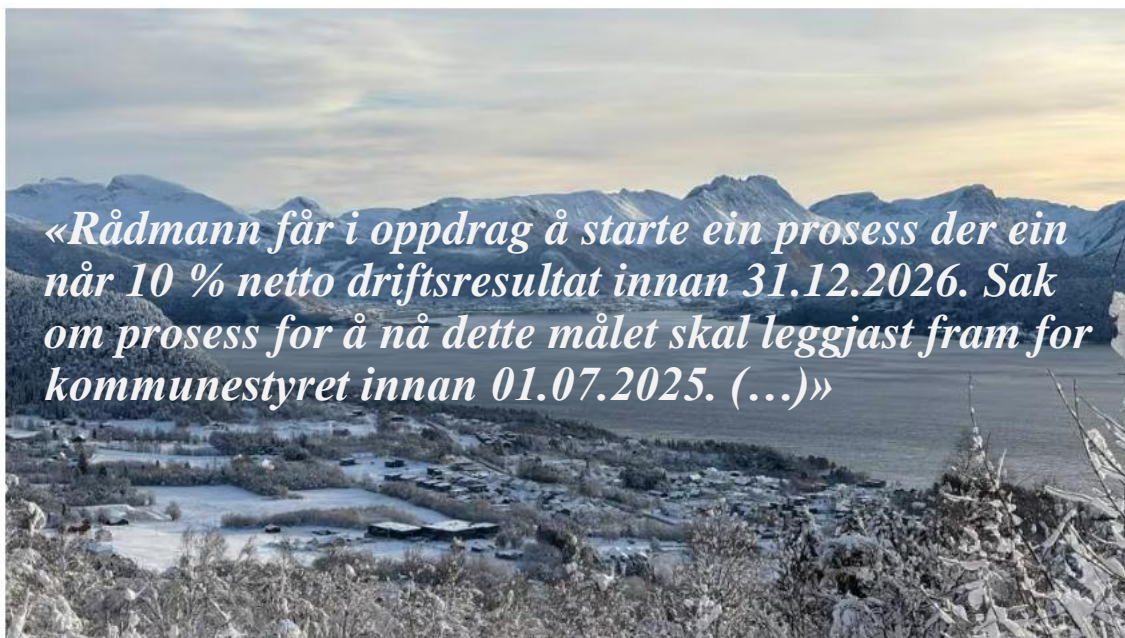
Kostnad og sjølvkost

- Antatt totalramme for prosjektet 241 millionar
- Sjølvkost avhengig av
 - Endeleg prosjektkostnad
 - Rentenivå
 - Antall abonnentar
 - Antall nye tilknytningar
 - Nedskrivningstid på anlegget
 - Meirverdiavgift
- Sjølvkost: "Inntekter (gebyr) for ei tenesta ikkje skal overstiga kostnaden med levera tenesta".

Sysendalen Skisenter

Derfor er det krise i kommunane

Norske kommunar over heile landet ringer med alarmbjøllene. Her er åtte forklaringar på krisa.



«Rådmann får i oppdrag å starte ein prosess der ein når 10 % netto driftsresultat innan 31.12.2026. Sak om prosess for å nå dette målet skal leggjast fram for kommunestyret innan 01.07.2025. (...)»

KRISE: Sist veke kulminerte «den mest alvorlege situasjonen på fleire tiår» i Kommune-Noreg med at regjeringa kalla inn til krisemøte.

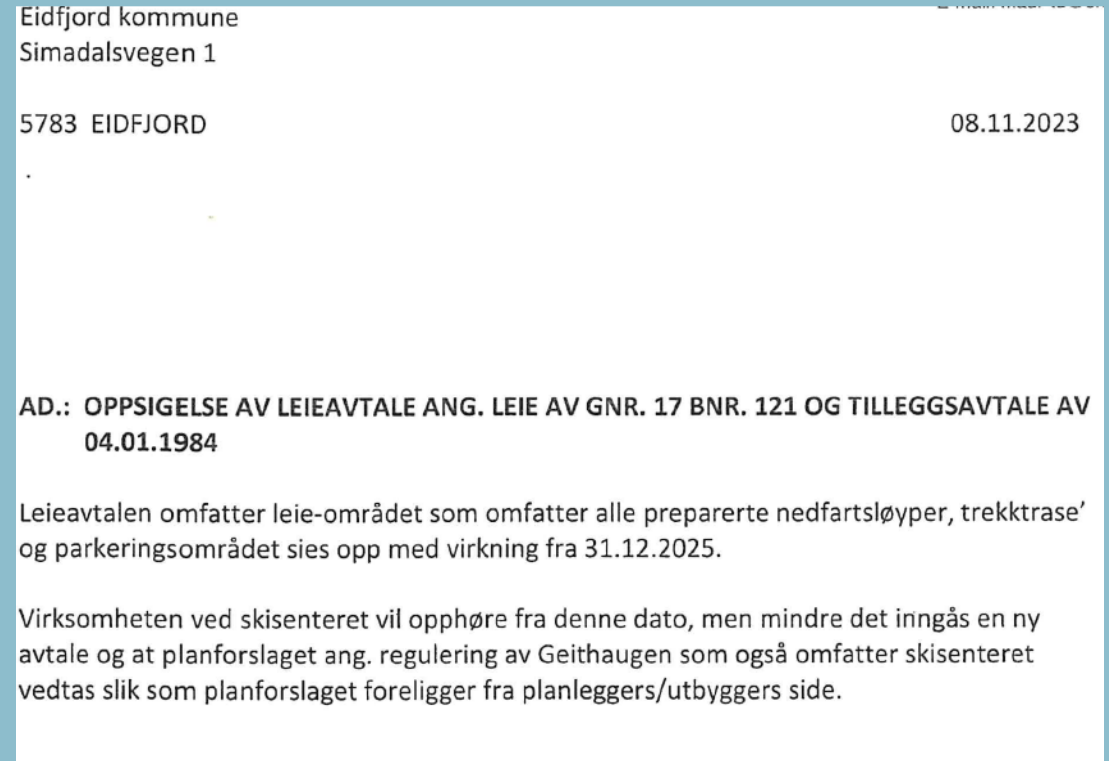
FOTO: ØYVIND BERGE SÆBJØRNSEN / NRK

	Eidfjord	Eidfjord	Eidfjord	Eidfjord	Gjennomsnitt
	2025	2026	2027	2028	Gruppe 17 (2023)
Lånegjeld	180 mill.	230 mill.	234 mill.	238 mill.	
Lånegjeld pr.innbyggjar	166 228	239 038	243 260	247 288	127 807
Lånegjeld i % av brutto driftsinntekter	73 %	107 %	109 %	103 %	61 %
Budsjetterte renter (heile tusen)	6 857	7 117	8 563	8 571	
Budsjetterte avdrag (heile tusen)	8 363	9 738	10 925	13 527	

	2025	2026	2027	2028
Netto driftsresultat korr. for premieavvik	-8 680	-8 374	-5 018	-3 410
Bruk av disposisjonsfond korr. for premieavvik drift	-2 430	-530	-530	-530
Bruk av disposisjonsfond inv.rekneskapen	0	0	-9 350	-4 400
Bruk av kraftfondet driftrekneskapen	-3 641	-3 641	-3 641	-3 641
Bruk av kraftfondet inv.rekneskapen	-18 450	-8 025	-10 000	-10 000
Overført investering	18 950	8 025	19 350	14 400
Avsetjing bufferfond	1 815	1 815	1 815	1 815
Avsetjing til kraftfondet (konsesjonsavg/utbyte)	12 420	12 420	12 420	12 420
Saldering budsjett , avsetjing disposisjonsfond	17			
Saldering budsjett , bruk av disposisjonsfond		-1 688	-5 044	-6 652

Sysendalen Skisenter

- Dagens avtale sagt opp av grunneigarane
- Dialog over 1,5 år i høve avtalevilkår og grunnlag for ein leige eller kjøpsavtale
- Stor avstand i forståelse av vilkår og leigepris, ikkje forhandlingsbar leigepris frå grunneigar
- Kommunestyrevedtak oktober 2024 og februar 2025
- Dagens leigekontrakt har klare føringar i høve avslutning av avtalen



Sysendalen Skisenter

KST - 24/126 – samrøystes vedtak

Eidfjord kommune er svært positiv til å ha eit skisenter i Sysendalen, men Eidfjord kommune ynskjer ikkje å vidareføra kommunal drift av skisenter i 100% kommunalt eige.

Grunneigarar og næringsliv må i lag med kommunen komme fram til ein framtidig eigarstruktur og driftsløysing. Om det vert kjøp eller leige av areal, skal avklarast innan januar 2025.

Ordførar og rådmannen skal informera om prosessen fortløpande og leggja fram sak om struktur på drifta seinast innan april 2025.

Ordføraren vil ha næringslivet med på vidare drift av skisenteret



Sysendalen skisenter er i dag i kommunal eige. Skisenteret ligg på privat grunn og drifta er leigd ut til private. No kan det bli endringar. Arkivfoto. Foto: Ole M. Kvamme

Av Eli Lund

Publisert: 22.10.24 18:00

Del

Eidfjord kommunestyre skal ta stilling til framtida for skisenteret i Sysendalen. Sist veke gav formannskapet si tilråding.

Sysendalen Skisenter

KST - 25/006 vedtak

Eidfjord kommunestyre avsluttar forhandlingane om ny leigeavtale for grunn til skisenter grunna for stor avstand.

Vidare prosess fylgjer punkt 9 i leigeavtalen og må være avklart innan 31.12.2025.

Dersom grunneigar ikkje vel mellom alternativa sal av tomta til EK eller kjøp av anlegget frå EK, skal Rådmann gå vidare med saka gjennom rettsleg avtaleskjønn knytt til avtalevilkåra i punkt. 9 eller om naudsynt ekspropriasjon etter oreigningslova.

5. Kommunen tek på seg å byggja ut parkeringsplass for grunneigaren og utan kostnad for honom for inntil 60 bilar i nær tilknytning til den offentlege plassen. Utbygginga skal føregå slik at det for kvar 4. utbygde offentlege parkeringsplass skal vera minst ein privat.

Drift og vedlikehald av denne plassen, herunder snørydding, skal vera kommunen uvedkomande.
 6. I den utstrekning det er naudsynt med tilførsel av oppfyllingsmassar til bygginga av parkeringsplassane m.v. skal kommunen ha rett til vederlagsfritt å ta desse andre stader på eigeidomen gnr. 17 bnr.1 som ligg høveleg til. Kommunen skal, når utbygginga er ferdig, ha plikt til å ordna sår i terrenget etter massetaket slik bygningsrådet tek avgjerd om det.
 7. Grunneigaren kan ikkje nytta nokon del av det området som denne avtala omfatar på slik måte at det er til hinder for utnytting av dette til dei føremåla som er nemnde i p. 2 i denne avtala.
 8. Avtala gjeld til utgangen av år 2025 og kan i denne tida ikkje seiast opp einssidig av nokon av partane. Etter den tid kan den seiast opp av den eine eller bae partar med minst eitt års varsel.
 9. Når avtala i medhald av p. 8 vert oppsagd skal det tingast om ny leigeavtale. Dersom det ikkje vert oppnådd semje om slik avtale, skal grunneigaren ha rett til å velja mellom fylgjande alternativ:
 1. Å overta til eigande det då eksisterande anlegget.
 2. Å selja eller overdra området til kommunen.
- Overdragingssummene skal etter bae alternativa fastsetjast ved takst av ei nemnd på 3 medlemmer der kvar av partane har oppnemnt sin representant og sorenskrivaren den tredje som skal vera formann.

Berekraftanalyse Sysendalen



Berekraftanalyse Sysendalen

- Formålet med berekraftanalysen er å få meir kunnskap om miljømessige, sosiale og økonomiske faktorer med hyttebygging i Sysendalen
- Kunnskapen som verktøy for vidare utvikling av området
- Analysen skal kome med forslag tiltak innanfor berekraftdimensjonane.

Fokus på brei verdiskaping

Sosiale t.d

- Korleis ser hytteeigarar, innbyggjarar og grunneigarar på eksisterande og vidare utbygging av Sysendalen?
- Korleis bidrar hyttefolk med sin kompetanse og ressursar inn i lokalsamfunnet?

Økonomiske t.d

- syna hyttebygging og - bruk sine økonomiske ringverknader i Eidfjord kommune (korleis ser me igjen den lokale verdiskapinga?)
- økonomiske ringverknader for lokalt næringsliv i ulike bransjar; entreprenørar ,handelstanden, tenesteytande servicenæringar m.m.
- Kva er kostnader for Eidfjord kommune knytt til ulike plikt tenester; lege, helsepersonell, forvaltning, byggesak/plan/VA ?

Økologiske t.d

- kartleggja konsekvensar for naturmangfald og klimagass utslepp

Prosess

- Asplan Viak skal gjennomføre analysen
- Dokumentanalyse
- Deltakende observasjonar
- Djubde intervju
- Gruppeintervju
- Spørjeundersøkingar

Framdrift

2024

- Nov/des - oppstart, avklare tema og problemstillingar

• 2025

- Jan/feb/mars – spørjeundersøkingar og intervjuer
- April- analyse presenterast og supplerande analyser ved behov
- Mai/juli - hovudanalyse og leveranse (presentasjon i kommunestyret om hovudfunn)

Kunnskapsgrunnlag

- Kommunedelplan for Sysendalen
- Kommuneplanen sin arealdel (KPA)
- Kommunedelplan for idrett fysisk aktivitet og friluftsliv
- Sti og løypeplanen for Sysendalen
- Kommunedelplan for naturmangfold

Galleri og kino

Galleri N. Bergslien

2025

29.03-12.06 LAUR/SUN/CRUISE 12-16
13.06-17.08 DAGLEG 11-17
18.08-05.10 LAUR/SUN/CRUISE 12-16

UTSTILLINGAR

27.03 KL. 18 HILDE ANGEL DANIELSEN
12.06 KL. 18 KRISTINA AUSTI
24.08 KL. 18 OSCAR DEBBS

UTSTILLINGA AV NILS BERGSLIEN STÅR HEILE
ÅRET, TA KONTAKT OM DU YNSKJER Å BESØKJA
UTSTILLINGA UTANOM SESONGEN

www.eidfjord.kommune.no

VEIT
DU
AT



Eidfjord kommunale kino har
veldig billige kinobilettar?

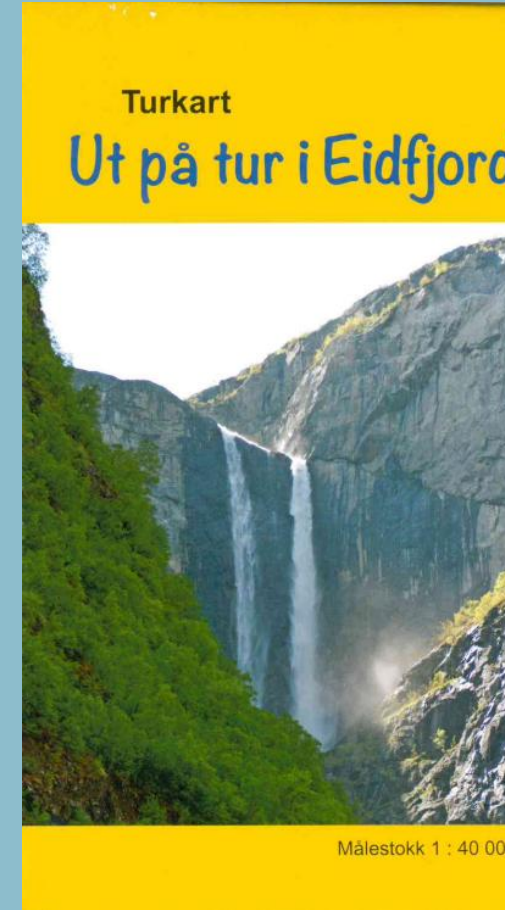
Vaksne 75,-
Barn/honnør 25,-

Velkomen på kino!

Sjekk ut Eidfjord
kommunale kino
på FB

Idretts og aktivitetstilbud

- Eidfjordhallen
 - Rimelige kort til styrkerommet (veke, måned, 6 mnd, årskort)
 - Eidfjord idrettslag har sine treningar i vekene
- Ballbinge, pumtrack, sandvolleyball, skatemuligheter, gress- og grusbane, aktivitetspark,
- Badstu og badeplass med dusj og skifterom på Kråkeskarvet
- Dagsturhytta
- Turstiar i alle bygder, sjekk ut «Ut på tur i Eidfjord»



Arrangement i 2025



29. mars

NM i handbak

12. juli

Hardangerjøkulen Ultra

1. august

Zalaris Norsemann

20. august

Hardangervidda Marathon

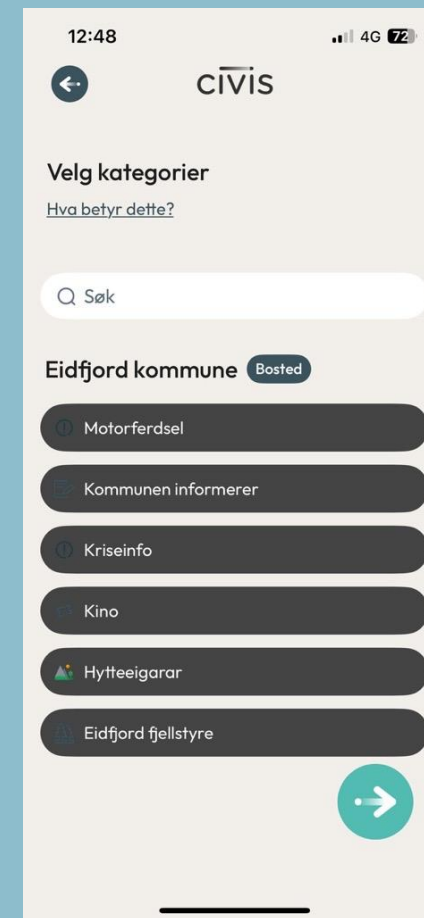
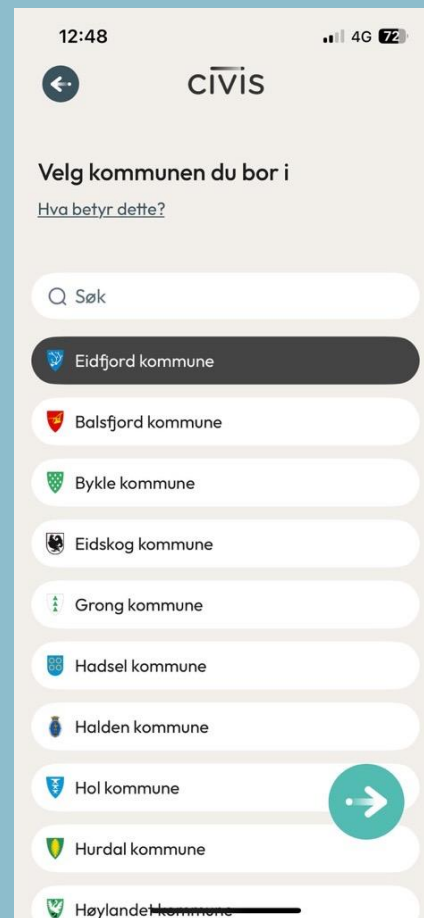
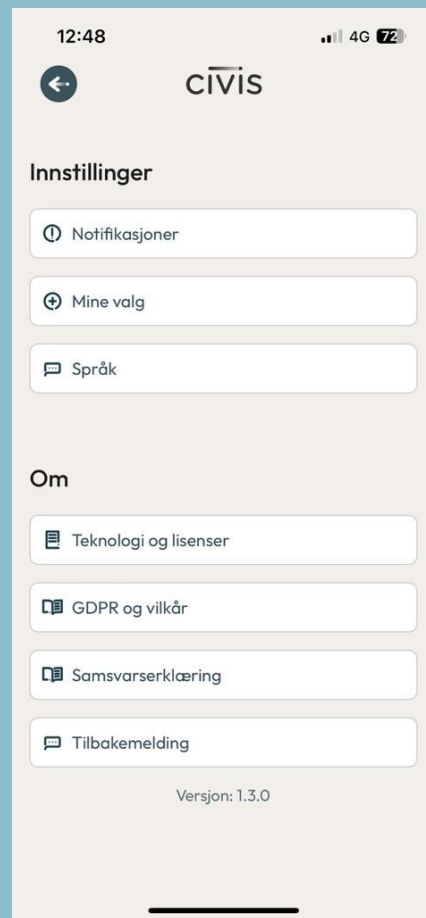
Landskappleiken 2025

- Ventar oppmot 7000 besøkjande
- Stort behov for overnatting
- Stort behov for frivillige

Informasjon på
www.landskappleiken.no



Civis app





Takk for merksemda og
velkommen att til
Hyttemøte 2026!